



Utbildningsprogram 2021



Mycket mer än fastighetsförvaltning

Utbildningsprogram

En investering för Er bostadsrättsförening

Styrelsen i en bostadsrättsförening fattar många, svåra och betydelsefulla beslut. Detta kräver kunskaper och omdöme om hur man förvaltar fastigheter samt gör en förening trivsamt för medlemmarna. Hur vet man att det fattas rätt beslut vid rätt tillfälle och till rätt pris?

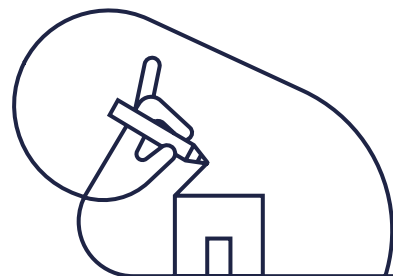
Till styrelsens hjälp finns tekniker, ekonomer och annan expertis från SBC att tillgå. Men ansvaret för besluten åvilar alltid styrelsen! Utbildningarna genomförs för att utveckla er och stärka er kompetens i det fortsatta arbetet i er förening.

Ett tips!

Gå igenom utbildningsprogrammet vid nästa styrelsemöte och fastställ ert utbildningsbehov. Programmet hittar du på nästa sida och är lätt att skriva ut. Tänk dock på att det kan ändras så håll utkik på kundportalen Vår Brf för aktuella uppgifter.

Praktiska frågor

- Samtliga utbildningar kostar 1 000 kr / deltagare exkl. moms
- Anmälan är bindande. Det är därför viktigt att du avbokar snarast möjligt om du får förhinder. En non-show avgift (50% av kostnaden) faktureras om man inte gör en avanmälan i tid
- På grund av Covid 19 kommer samtliga kurser under 2021 att hållas digitalt
- Innan utbildningstillfället kommer närmare presentation om utbildningen ut på Vår Brf tillsammans med möjlighet för anmälan. Efter anmälan skickas en bekräftelse via mail där det även finns möjlighet att avboka. Länk till utbildningen kommer i ett separat mail dagen innan.



Utbildningsschema

Planera in årets utbildningar! Håll utkik på kundportalen Vår Brf under "Webbinarier och utbildningar" där mer information kommer när det närmar sig. Det är även där du anmäler dig och andra i styrelsen.

Kurs	Datum	Tid	Sista anmälningdag
Bostadsrättsföreningens budgetarbete	2021-02-17	17.00-19.00	2021-02-15
Ny i styrelsen	2021-02-23	17.00-19.00	2021-02-21
Ordförande och sekreterare	2021-03-23	17.00-19.00	2021-03-21
Att lyckas med en digital årsstämma	2021-03-30	17.00-19.00	2021-03-28
Att förstå en årsredovisning	2021-04-27	17.00-19.00	2021-04-25
Bostadsrättsföreningens budgetarbete	2021-05-11	17.00-19.00	2021-05-09
Ekonomi - grundkurs	2021-05-31	17.00-19.00	2021-05-29
Ny i styrelsen	2021-08-24	17.00-19.00	2021-08-22
Ekonomi - grundkurs	2021-09-07	17.00-19.00	2021-09-05
Bostadsrättsföreningen som hyresvärd	2021-09-14	17.00-19.00	2021-09-12
Ordförande och sekreterare	2021-09-21	17.00-19.00	2021-09-19
Att förstå en årsredovisning	2021-10-12	17.00-19.00	2021-10-10
Bostadsrättsföreningens budgetarbete	2021-10-26	17.00-19.00	2021-10-24
Ekonomi - grundkurs	2021-11-09	17.00-19.00	2021-11-07
Bostadsrättslagen	2021-11-11	17.00-19.00	2021-11-09
Ny i styrelsen	2021-11-23	17.00-19.00	2021-11-21
Ordförande och sekreterare	2021-12-07	17.00-19.00	2021-12-05
Att förstå en årsredovisning	2021-12-20	17.00-19.00	2021-12-18

Utbildningsbeskrivningar

Att förstå en årsredovisning

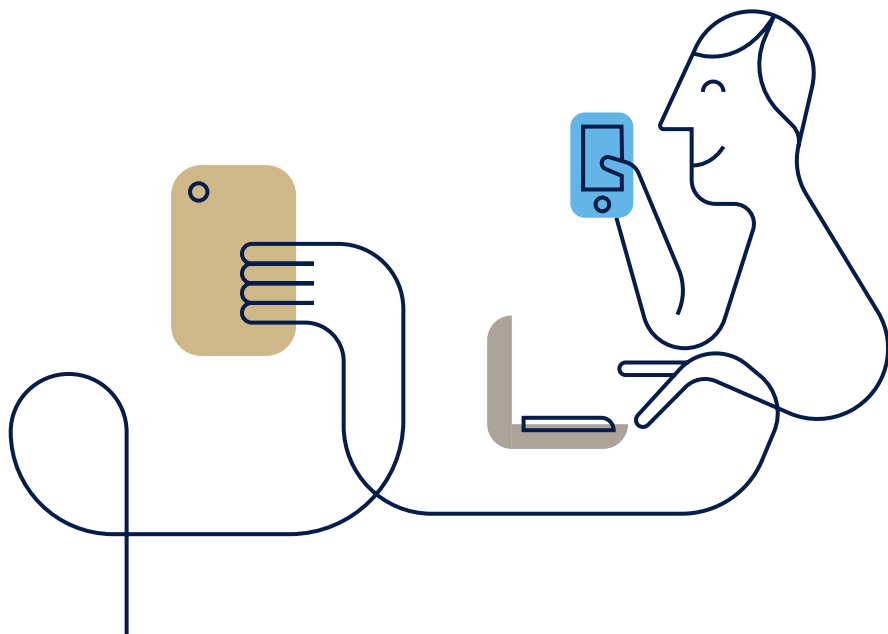
Det kan kännas svårt och förvirrande att verkligen kunna läsa en årsredovisning och dra slutsatser av det man läser. Med andra ord hur allt hänger ihop! Vi tittar med nya ögon på vad som är viktigast i årsredovisningen och får klarhet i kassaflödesanalysen, resultat- och balansräkningen. Efter kursen kommer vi förstå en årsredovisning mycket bättre.

Att lyckas med en digital årsstämma

Den digitala stämman är sannolikt här för att stanna. Vi vill därför bjuda in till en utbildning där vi går igenom allt som du behöver veta för att genomföra en riktigt bra digital stämma. Vi går bl.a. igenom vilka beslut som ska tas i styrelsen samt av stämman, hur stämman bör genomföras så att alla beslut tas på rätt sätt och hur medlemmar utan möjlighet till digital närvaro ändå kan utöva sina medlemsrättigheter. Utbildningen innehåller även tips om hur nomineringar kan gå till och vad man bör tänka på när man väljer teknisk lösning för det digitala mötet och slutna voteringar.

Bostadsrättsföreningens budgetarbete

Budgeten är egentligen årets viktigaste dokument – men som många tar alltför lätt på. Under utbildningen får du kunskap om hur budgetarbetet i en förening går till. Vi går igenom förslag på hur ett budgetunderlag kan se ut och hur en budget kan utformas och tolkas. Efter utbildningen är tanken att du har fått en förståelse för tankearbetet, de olika stegen och hur man kan planera och påverka föreningens ekonomi kortsiktigt och långsiktigt.



Bostadsrättsföreningen som hyresvärd

Bostadsrättsföreningen lyder under bostadsrättslagen och lagen om ekonomiska föreningar, men inte sällan är bostadsrättsföreningen också hyresvärd. Vi fördjupar oss i hyreslagens tvingande bestämmelser, går igenom hur underhållsansvaret är fördelat mellan föreningen och hyresgästen, vad gör man med en hyresgäst som inte betalar hyran i tid eller som stör de boende i huset?

Bostadsrättslagen

Vi djupdyker i bostadsrättslagens bestämmelser för att förstå dess uppbyggnad och går igenom vilka rättigheter och skyldigheter föreningen och de enskilda medlemmarna har till varandra.

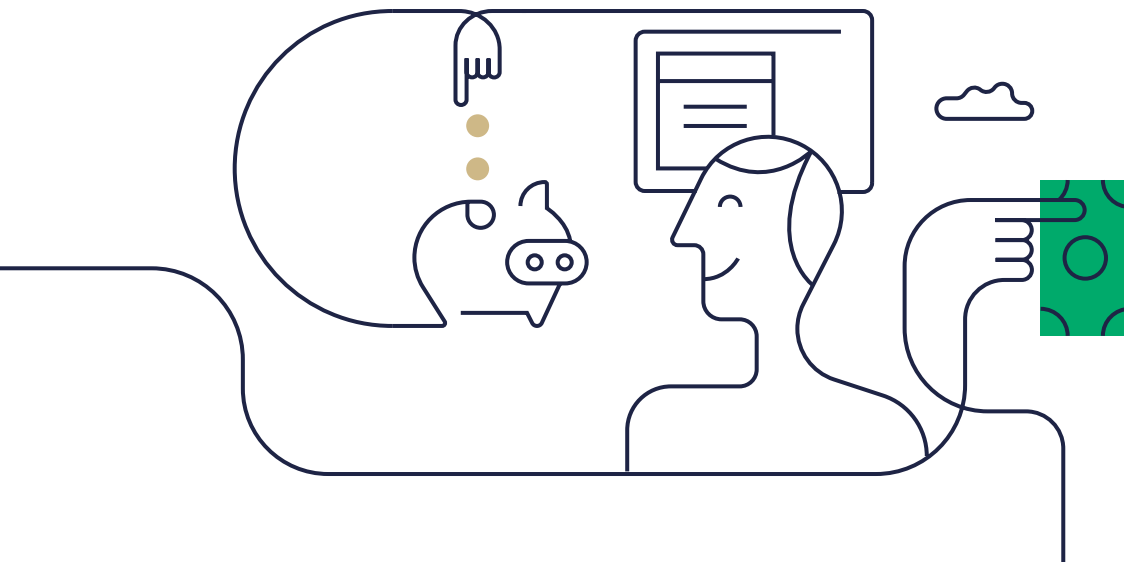
Ekonomi - grundkurs

För dig som behöver grundläggande ekonomi för ditt styrelseuppdrag i en bostadsrättsförening.

- Vad styr föreningens ekonomi?
- Ekonomisk planering
- Hur upprättas budget och bokslut?
- Hur läser man en årsredovisning?

Ny i styrelsen - Grundkurs för styrelseledamöter

Denna kurs är den första pusselbiten för nyvalda styrelseledamöter eller de som funderar på uppdraget och ger en bra inblick i vad styrelseansvaret i en bostadsrättsförening innebär. Vi går igenom vad styrelsearbete innebär från grunden och vilket ansvar som följer med uppdraget. Vad gäller egentligen vid beslut och vilka är de viktigaste frågorna att fokusera på?



Ordförande och sekreterare

Ordföranderollen är motorn i styrelsen och det är viktigt att ha koll på alla delar för ett effektivt styrelsearbete. Här får du verktyg för att lyckas i din roll som ledare, hantera uppföljning av beslut samt får veta vilket ansvar din roll medför m.m. Även sekreteraren har en viktig funktion bl.a. i att förbereda och dokumentera styrelsens möten. Du får under kursen hjälp med allt du behöver veta kring hur olika protokoll ska upprättas, förvaras och följas upp m.m.

Webbinarier

Vi har även en rad gratis webinarier som inte är lika fördjupade som dessa utbildningar men som ger en första inblick i olika ämnen. Håll utkik på Vår Brf för att se vilka som är kommande samt boka därifrån.

Digitala utbildningar

Det finns även digitala event till ditt förfogande i SBC Academy. För närvarande "Utbildning i styrelsearbete" och "SBCs GDPR-utbildning". Läs mer på www.sbc.se

I hundra år har vi hjälpt bostadsrättsföreningar med allt från daglig drift till ekonomi, juridik och ombyggnationer. Med all vår samlade erfarenhet är vi verkligen experter på det vi gör och det ska vi fortsätta vara. Vi står tryggt vid din sida oavsett vilken hjälp du behöver, så att du kan ägna dig åt det som ligger dig närmast hjärtat.

Kundtjänst@sbc.se
Tel: 0771 722 722
sbc.se

Mycket mer än fastighetsförvaltning



Uppdaterad 2021-04-27