

ERBJUDANDET SOM HÄNVISAS TILL I DETTA PRESSMEDDELANDE LÄMNAS INTE, VARE SIG, DIREKT ELLER INDIREKT, I AUSTRALIEN, HONGKONG, JAPAN, KANADA, NYA ZEELAND, SYDAFRIKA, USA, ELLER I NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR ERBJUDANDET ENLIGT TILLÄMPLIGA LAGAR OCH REGLER SKULLE VARA FÖRBJUDET. ERBJUDANDET LÄMNAS INTE TILL (OCH ACCEPTER GODKÄNNES INTE FRÅN) PERSONER I DESSA LÄNDER ELLER PERSONER I NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR ACCEPT AV ERBJUDANDET SKULLE KRÄVA YTTRELLIGARE DOKUMENTATION, REGISTRERING ELLER ANDRA ÅTGÄRDER UTÖVER VAD SOM FÖLJER AV SVENSK RÄTT. AKTIEÄGARE HÄNVISAS TILL DE ERBJUDANDERESTRIKTIONER SOM FRAMGÅR AV AVSNITTET "VIKTIG INFORMATION" I SLUTET AV DETTA PRESSMEDDELANDE OCH AV DEN ERBJUDANDEHANDLING SOM PUBLICERATS PÅ OBOS WEBBPLATS FÖR ERBJUDANDET, WWW.OBOS-SBC.SE.



Pressmeddelande

13 mars 2019

OBOS offentliggör utfall och avslutar erbjudandet till aktieägarna i SBC

Den 15 februari 2019 offentliggjorde OBOS BBL ("OBOS") ett offentligt erbjudande till aktieägarna i SBC Sveriges Bostadsrättscentrum AB (publ) ("SBC") att sälja samtliga deras aktier i SBC till OBOS för 25 kronor kontant per aktie ("**Erbjudandet**"). Acceptperioden i Erbjudandet löpte ut den 11 mars 2019.

Acceptperioden i Erbjudandet kommer inte att förlängas och Erbjudandet är därmed avslutat. Aktierna som lämnats in i Erbjudandet vid utgången av acceptperioden den 11 mars 2019 uppgår, tillsammans med aktierna som OBOS förvärvat utanför Erbjudandet, till totalt 16 292 878 aktier i SBC, motsvarande 39,6 procent av samtliga aktier och röster i SBC.

"Vår intention var att förvärva 100 procent av SBC för att utveckla bolaget genom att kombinera medlemsägda OBOS långsiktighet och finansiella styrka med SBC:s kompetens och kunderbjudande till boende i Sverige. Där fanns potentialen att skapa stora värden för boende i både Sverige och Norge. Vi noterar nu att ett antal större aktieägare i SBC har ingått avtal om att sälja sina innehav till Fidelio Capital senast den 18 april 2019. Det innebär att SBC istället blir en del av vår långsiktiga portfölj av noterade innehav tillsammans med Veidekke, JM och AF-Gruppen", säger OBOS koncernchef Daniel Kjørberg Siraj.

Vid utgången av acceptperioden den 11 mars 2019 hade 974 794 aktier i SBC, motsvarande 2,4 procent av samtliga aktier och röster i SBC, lämnats in i Erbjudandet. Därutöver har OBOS till och med den 12 mars 2019 utanför Erbjudandet förvärvat 15 318 084 aktier i SBC, motsvarande 37,2 procent av samtliga aktier och röster i SBC. Ingen av dessa aktier har förvärvats till ett pris som överstiger priset i Erbjudandet. Utöver vad som angetts ovan innehar OBOS inte några finansiella instrument som ger finansiell exponering mot SBC:s aktie.

Redovisning av likvid för aktier som lämnats in i Erbjudandet kommer, som tidigare kommunicerats, att ske omkring den 18 mars 2019.

OBOS BBL

För ytterligare information, kontakta:

Åge Pettersen, Kommunikationsdirektör, OBOS BBL

Telefon: +47 908 58 441

Email: aage.pettersen@OBOS.no

För information och dokumentation rörande Erbjudandet: www.obos-sbc.se

Denna information lämnades för offentliggörande den 13 mars 2019 klockan 08.00 (CET).

VIKTIG INFORMATION

Erbjudandet, i enlighet med de villkor som anges i detta pressmeddelande, riktar sig inte till personer vars deltagande i Erbjudandet kräver att ytterligare erbjudandehandling upprättas eller registrering sker eller att någon annan åtgärd företas utöver vad som krävs enligt svenska lagar och regler.

Detta pressmeddelande och övrig dokumentation hänförlig till Erbjudandet kommer inte att distribueras och får inte postas eller på annat sätt distribueras eller sändas inom eller in i något land där distribution eller erbjudande skulle förutsätta att några sådana ytterligare åtgärder företas eller där detta skulle strida mot lagar eller regler i det landet – OBOS kommer inte att tillåta eller godkänna någon sådan åtgärd. Varje försök till accept av Erbjudandet som är ett resultat av att dessa restriktioner direkt eller indirekt har överträtts kan komma att lämnas utan avseende.

Erbjudandet lämnas inte och kommer inte lämnas, vare sig direkt eller indirekt, inom eller in i, genom post eller något annat kommunikationsmedel eller hjälpmedel, vare sig av mellanstatlig karaktär eller för utländsk handel eller genom nationella börsers hjälpmedel, Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA. Detta inbegriper men är inte begränsat till telefax, e-post, telex, telefon och internet eller andra former av elektronisk överföring. Erbjudandet kan inte accepteras och aktier kan inte överlåtas i Erbjudandet, på något sådant sätt eller med något sådant kommunikationsmedel eller hjälpmedel inom eller från Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA eller av personer som befinner sig i eller är bosatta i Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA. Följaktligen kommer inte och ska inte detta pressmeddelande eller annan dokumentation avseende Erbjudandet postas, på annat sätt överföras, distribueras, vidarebefordras eller sändas in i eller inom Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA eller till en person som är från, befinner sig i eller är bosatt i Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA.

Varje försök till överlåtelse av aktier i Erbjudandet som direkt eller indirekt är ett resultat av en överträdelse av dessa restriktioner är ogiltigt och varje försök att överlåta aktier av en person som befinner sig i Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA eller av ombud, förvaltare eller annan mellanhand som agerar på icke-diskretionär basis för en huvudman som lämnar instruktioner inom eller från Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA är ogiltigt och kommer inte att accepteras. Varje person som innehar aktier och som deltar i Erbjudandet kommer att intyga att de inte är från, befinner sig i eller deltar i Erbjudandet från Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA, samt att de inte på icke-diskretionär basis agerar på uppdrag för en huvudman som är från, befinner sig i eller ger en order om att delta i sådant erbjudande från Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA. OBOS kommer inte att tillhandahålla något vederlag från Erbjudandet till Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Sydafrika eller USA.

Framtidsinriktad information

Information i detta pressmeddelande som rör framtida förhållanden eller omständigheter, inklusive information om framtida resultat, tillväxt och andra prognoser samt om fördelar med Erbjudandet, utgör framtidsinriktad information. Sådan information kan vanligtvis, men inte alltid, identifieras genom användningen av ord såsom "bedöms", "förväntas" eller "tros", eller liknande uttryck. Framtidsinriktad information är till sin natur förknippad med risk och osäkerhet, eftersom den avser förhållanden och är beroende av omständigheter som inträffar i framtiden. Till följd av ett flertal faktorer, av vilka flera ligger utom OBOS kontroll, finns det inga garantier för att faktiska resultat inte kommer att avvika avsevärt från de resultat som anges eller antyds i den framtidsinriktade informationen. All sådan framtidsinriktad information gäller endast per den dagen den lämnades och OBOS har ingen skyldighet (och åtar sig ingen sådan skyldighet) att uppdatera eller revidera den, vare sig till följd av ny information, framtida händelser eller andra förhållanden, förutom enligt vad som krävs av lagstiftning och annan reglering.