

UPPFÖLJNING AV UTFÖRD ENERGIDEKLARATION



Lagkravet fastställer att senast 31 december 2008 ska småhus som ingår i en bostadsrättsförening och alla flerbostadshus vara energideklarerade. Syftet med lagen är att främja en effektiv energianvändning och god inomhusmiljö i byggnader.

Energideklarationer ska utföras av ett oberoende ackrediterat kontrollorgan. SBC har valt ett samarbete med Anticimex gällande energideklarationer inklusive förslag till energisparåtgärder. Efter utförda deklarerationer erbjuder vi på SBC våra tjänster för uppföljning och genomförande av de åtgärder som bostadsrättsföreningarna väljer/prioriterar för minskad energiförbrukning. På SBC finns den kompetens och erfarenhet som krävs för att vägleda föreningarna till att genomföra "rätt" åtgärder och i den ordning som genererar önskat resultat och önskad kostnadsbesparing. Efter åtgärder kan en reviderad energideklaration begäras.

Föreningens motiv till energieffektivisering

- kostnadsbesparing
- minskad miljöpåverkan
- förbättrat inomhusklimat

Tre steg mot effektivare energianvändning

Som ett första steg krävs en kartläggning av förbrukningen av energi och till vad energin används. I steg två identifieras möjligheter till förändring och i steg tre genomförs åtgärder på kort och lång sikt. Olika åtgärder kan påverka varandra och därmed utfall. Måhända planeras helt andra insatser i föreningens fastighet - såsom ombyggnader och renoveringar - som ska tidsättas och till vilka samordning ska ske.

SBC kan bostadsrättsförvaltning och vet värdet av att energieffektivisering tas på allvar. Det är viktigt för oss att våra medlemsföreningar/kunder ser möjligheter i levererade energideklarationer och trygghet i att i SBC finna en partner som kan erbjuda

- rätt kompetens
- resurser
- komplett tjänsteutbud

Energisparåtgärder kan handla om både stort och smått - i föreningsperspektiv och boendeperspektiv - om beteenden, byte av värmesystem och/eller fönster, injustering av värmesystem och optimering av drift och underhåll m m. Allt kan SBC hjälpa till med.

Välkommen att kontakta något av SBCs kontor för att följa upp föreningens energideklaration!

Regionkontor

Stockholm
08-775 72 00

Uppsala
018-65 64 70

Västerås
021-38 25 00

Göteborg
031-745 46 00

Malmö
040-622 67 70

Sundsvall
060-600 80 00

Huvudkontor

Stockholm
08-501 150 00