

Projektledning

Från start till mål

Att underhålla och utveckla en fastighet är en ansvarsfull uppgift

Fastigheten, bostadsrättsföreningens största tillgång, måste regelbundet vårdas och utvecklas – för trivsam boendemiljö och god och långsiktig ekonomi. Det är styrelsens ansvar. En uppgift som ofta kan vara tekniskt komplicerad, innebära höga juridiska krav och förutsätter en genomarbetad finansiering. Genom att ta hjälp av en expert blir ert projekt mycket tryggare för såväl styrelse som för boende. SBC har projektledare med spetskompetens inom fastighetens alla olika delar och med erfarenhet och kunskap att driva projekt från start till mål.

Som samarbetspartner till bostadsrättsföreningen är projektledarna vana att vara det stöd som föreningen behöver i stora som små projekt – med allt från totalåtagande med projektering, upphandling, kontraktsskrivning, byggledning under genomförande till besiktning.

Många frågor betyder många svar

Det är inte när den första spiken slås i eller när det första spadtaget tas som ett projekt startar. Innan ni har kommit så långt är det en rad olika punkter som måste gås igenom och många frågor som ska få ett svar. Vad ska göras i projektet och vad kostar det? Behövs bygglov? Hur lång tid kommer det att ta? Vilken entreprenör ska få förtroendet? Hur kan projektet genomföras för att de boendes vardag ska påverkas så lite som möjligt? Det och många andra frågor som hör ett projekt till kan SBCs projektledare hjälpa er att få svar på. För en styrelse kan arbetet med att förankra projektet i bostadsrättsföreningen vara ett tillräckligt ansvarsfullt och tidskrävande uppdrag. Låt därför en projektledare ta hand om allt det praktiska.

Genom att anlita SBC redan i ett tidigt skede får ni en partner som leder er från start till mål utan risk att köra fel på vägen.

Enklare och effektivare

Med SBCs projektledare får ni en samarbetspartner, ett avtal och ett pris för projektledningen. Enklare än så kan det inte bli och ni i styrelsen kan ägna er åt det löpande styrelsearbetet. Vill ni hellre bara ha hjälp med någon del av projektet går det naturligtvis också bra.

Flexibilitet, effektivitet, trygghet och lyhördhet är ord som beskriver tjänsterna SBC erbjuder inom projektledning. SBCs projektledare har lång och bred erfarenhet av entreprenadarbeten och är certifierade kvalitetsansvariga enligt Plan- och Bygglagen. Det betyder att projektledaren kan ta ett totalt projektledningsansvar – från kartläggning av nödvändiga insatser till slutbesiktning och garantiuppföljning. På nästa sida ser ni exempel på våra uppdrag inom projektledning.

Lokalkontor

Stockholm
08-775 72 00

Uppsala
018-65 64 70

Västerås
021-38 25 00

Göteborg
031-745 46 00

Malmö
040-622 67 70

Sundsvall
060-600 80 00

Huvudkontor

Stockholm
08-501 150 00



Vi är experter inom projektledning

SBC är experter på projekt- och byggledning för både mindre och större projekt, upphandling av entreprenader, tekniska och ekonomiska utredningar, bygglovsärenden, bidragsansökningar, OVK-besiktningar, teknisk konsultation samt energi- och radonutredningar.

Exempel på olika typer av uppdrag våra projektledare kan hjälpa din förening med:

- Stambyte eller stamrenovering
- Fasadrenovering
- Renovering och målning av fönster
- Byte av fönster
- Renovering av befintliga balkonger
- Montage av balkonger
- Renovering av innergård
- Inredning av råvind
- Omvandling av lokaler till bostäder
- Ombyggnad av undercentraler
- Injustering av värmesystem
- Ombyggnad av fläktanläggningar
- Installation av undermätningssystem
- Installation av fjärrövervakningssystem för värmesystem
- Upprättande av underhållsplan

Vi hittar en lösning som passar er

Kontakta vår kundtjänst på 0771-722 722 eller mejla till kundtjanst@sbc.se. Du kan också läsa mer om våra tjänster inom projektledning och teknisk förvaltning på www.sbc.se/teknik.

KUNDTJÄNST

kundtjanst@sbc.se
måndag–fredag
kl 07.00–21.00
0771-722 722

Lokalkontor

Stockholm
08-775 72 00

Uppsala
018-65 64 70

Västerås
021-38 25 00

Göteborg
031-745 46 00

Malmö
040-622 67 70

Sundsvall
060-600 80 00

Huvudkontor

Stockholm
08-501 150 00