

Energideklarera med oss för snabb återbäring!

SBCs medlems-
föreningar och kunder
erbjuds Anticimex
Energideklaration med
förmånlig rabatt.

Nu är det dags att energideklarera.



Senast 31 december 2008 ska småhus som ingår i en bostadsrättsförening och alla flerbostadshus vara energideklarerade. Det är hög tid att "se om sitt hus".

ALLA VINNER PÅ EN MINSKAD ENERGI FÖRBRUKNING.

Den 1 oktober 2006 trädde den nya Lagen om energideklaration i kraft med syfte att främja en effektiv energianvändning och god inomhusmiljö i byggnader. Genom en energideklaration får bostadsrättsföreningen ett bra underlag för att själv fatta beslut om fastighetens energianvändning. Erfarenhet visar att det går att minska energiförbrukningen med upp till 45% genom olika åtgärder.

DEKLARATIONEN GÄLLER I TIO ÅR. Den ska utföras av ett oberoende och ackrediterat kontrollorgan (företaget). Det ackrediterade företaget registrerar energideklarationen hos Boverket.

VARFÖR HAR EN LAG TILLKOMMIT FÖR ENERGI DEKLARATION?

Bostäder förbrukar idag en tredjedel av Sveriges totala energianvändning. En stor del utgörs av uppvärmning och varmvatten. Vår ökade energiförbrukning minskar jordens energiresurser och påverkar även utsläppet av växthusgaser. Energipriserna stiger och därför betyder varje minskad kWh stora besparingar.

DETTA SKA ENLIGT LAGEN INGÅ I ENERGI DEKLARATIONEN:

- Information om byggnadens energiprestanda (den energi som krävs för att uppfylla ett normalt bruk av byggnaden).
- Information om obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystemet har utförts.
- Information om radonmätning har utförts.
- Referensvärden för byggnaden så att jämförelse med andra byggnaders energiprestanda kan göras.
- Förslag på åtgärder som kan göra byggnaden mer energieffektiv.





SBC har slutit samarbetsavtal med Anticimex gällande Energideklarationer.

FÖR ATT ERBJUDA MEDLEMSFÖRENINGAR OCH KUNDER

bästa tänkbara service kring genomförandet av Energideklarationer och åtgärdsförslag har ett nära samarbete inletts mellan SBC och Anticimex. Utöver uppfyllande av aktuella lagkrav gör Anticimex Energideklarationer det möjligt att direkt minska energikostnaderna tack vare konkreta åtgärdsförslag. SBC erbjuder föreningarna all tänkbar hjälp till de åtgärder man önskar genomföra och/eller planera för. Samarbetsavtalet innebär också ett specialpris på Anticimex ordinarie tjänst för Energideklaration.

Fördelar med samarbetet mellan SBC och Anticimex:

- ✓ Anticimex är experter på inomhusmiljö och har arbetat med energibesiktningar i många år.
- ✓ SBC är bostadsrättsspecialisten som kan hjälpa föreningens styrelse med såväl regelverk för åtgärder i fastigheten som genomförandet av olika åtgärder.
- ✓ Trycket på framtagande av energideklarationer under kort tid är stort. SBCs medlemsföreningar rekommenderas att beställa sin energideklaration så fort som möjligt. Enligt Lagen om energideklaration kan kommunen utdöma vite av den som inte kan uppvisa en godkänd energideklaration senast den 31 december 2008.

Detta ingår i Anticimex Energideklaration:

1. Besiktning och kontroller

En energiexpert går noggrant igenom byggnaden och områden som kan inverka på energiförbrukningen. Även viktiga detaljer för att uppnå en god inomhusmiljö ses över. All information som inhämtas under besiktningen noteras i ett omfattande protokoll.

2. Diagnos med konkreta åtgärdsförslag

Besiktningssinformationen registreras därefter i ett energiberäkningsprogram. Med hjälp av detta analyserar Anticimex energiexperter områden där det finns möjlighet att göra förändringar som bidrar till en minskad energianvändning. Rekommenderade åtgärder tas också fram.

3. Resultatrapport med energideklaration och investeringskalkyl

Energideklarationen och åtgärdsförslagen sammanställs i en rapport, som också innehåller förklaringar till rekommenderade åtgärder. Förslagen utgår givetvis från den unika föreningens situation. Rapporten innehåller även uppgifter som visar hur mycket varje åtgärd beräknas ge i energibesparing samt vilken ekonomisk investering som krävs.

4. Besiktningssuppgifter lagras

Föreningens uppgifter lagras i Anticimex system. Föreningen kan när som helst ringa och ställa frågor eller inhämta råd med anledning av åtgärdsförslagen.

Beställning av Energideklaration:

SBCs medlemsföreningar och kunder kan enkelt registrera beställning på SBCs hemsida:

www.sbc.se/energideklaration

Föreningen kan även få hjälp med registreringen via respektive SBC-kontor. Information och prisuppgifter kan också hämtas på hemsidan.

Anticimex bokar tid med föreningen för besiktning av fastigheten efter inkommen beställning.

Ditt närmaste SBC-kontor:

Stockholm 08-775 72 00

Göteborg 031-745 46 00

Malmö 040-622 67 70

Uppsala 018-65 64 70

Västerås 021-38 25 00

Sundsvall 060-600 80 00

Rikstäckande Kundtjänst 0771-722 722 (öppet kl. 07.00-21.00)