



Särskild anmälningsedel för teckning av aktier i SBC Sveriges Bostadsrättscentrum AB (publ) utan företrädesrätt

Anmälningsperiod:

3 – 21 april 2009

Redovisning av likvid:

Enligt anvisning på avräkningsnota

Teckningskurs:

13,75 kronor per aktie

Anmälningsedel skickas till:

Remium AB

Emission: SBC

Kungsgatan 12-14

111 35 Stockholm

Fax: 08-454 32 01

Denna anmälningsedel skall användas för teckning av aktier utan företrädesrätt. Härmed tecknar jag/vi det antal aktier i SBC Sveriges Bostadsrättscentrum AB (publ) ("SBC") som anges nedan enligt villkor i prospekt upprättat av styrelsen för SBC daterat den 26 mars 2009. Endast en anmälningsedel per person eller firma kommer att beaktas. Anmälningsedeln skall vara Remium AB tillhanda senast kl. 17.00 den 21 april 2009.

Aktier som tecknas:

Tilldelade aktier skall betalas med 13,75 kronor per aktie.

Förvaltarregistrerade aktieägare som ansöker om teckning utan företräde och som vill utnyttja att de även tecknat aktier *med* stöd av teckningsrätter måste styrka denna teckning. För att styrka teckning bifogas lämpligtvis depåförteckning alternativt annan motsvarande handling med denna anmälningsedel.

Undertecknad är medveten om samt medger att:

- Anmälan är bindande.
- Besked om eventuell tilldelning lämnas på avräkningsnota som utfärdas omkring den 24 april 2009.
- Betalning skall ske enligt anvisning på avräkningsnota.
- Aktier som ej betalas i tid kan komma att överlåtas till annan. I det fall försäljningspriset därvid understiger priset i erbjudandet kan den som erhöll tilldelningen av dessa aktier komma att få svara för hela eller delar av mellanskillnaden. Den som erhöll tilldelningen av dessa aktier kan vidare få komma att svara för eventuella kostnader för sådan överlåtelse.
- Om ni ej tilldelas aktier kommer någon avisering om detta inte att skickas ut.

Vid tilldelning skall tecknade aktier registreras på nedanstående VP-konto/depå:

VP konto/depå _____ kontofört hos _____

Genom undertecknande av denna anmälningsedel:

- Bekräftas att jag/vi inte omfattas av de restriktioner beträffande vissa jurisdiktioner som anges i prospektet.
- Bekräftas att anmälan om teckning av aktier inte har föregåtts av finansiell rådgivning från Remium AB.
- Befullmäktigas Remium AB att verkställa teckning enligt de villkor som anges i ovan nämnda prospekt.

Ofullständig eller felaktig ifylld anmälningsedel kan komma att lämnas utan hänseende.

Nedanstående ifylles alltid (var vänlig texta).

Personnummer/Organisationsnummer	Telefon dagtid
Efternamn/firma	Förnamn
Postadress (gata, box eller dylik)	
Postnummer	Ort
Ort, datum och underskrift	E-post

För det fall att teckningsanmälan ovan avser ett belopp som överstiger 15 000 EUR skall en vidimerad kopia på giltig legitimationshandling medfölja för att anmälningsedeln skall vara giltig. För juridisk person skall också ett aktuellt registreringsbevis som styrker firmateckning bifogas.